



# TEKLİF

ALTERNATİF 1 - Isorast Asmolen Çatı (Betonarme)

PROJENİN		TARİH	17.12.2012		
ADI	TİP-PROJE-BAVYERA				
SAHİBİ	ISORAST YAPI ELMANLARI A.Ş.				
KODU	IS-00-000				
ADRESİ	BAHÇEŞEHİR				
ISORAST MALZEME BEDELİ		10.634,25 €			
ISORAST DIŞINDAKİ MALZEME TAHMİNİ BEDELİ					
	Miktar	Birim	Birim Fiyat	Toplam	
Beton	43,73	m3	46,22 €/m3	2.021,01 €	
Demir	1.796,27	kg	0,66 €/kg	1.177,39 €	
Radye Temel Beton (Radye Temel 45cm)	48,20	m3	46,22 €/m3	2.227,50 €	
Radye Temel Demiri (Radye Temel 45cm)	2.677,50	kg	0,66 €/kg	1.755,00 €	
Çatı	0,00	m2	42,00 €/m2	- €	
Poliüretan Köpük	100,00	adet	3,78 €/ad	378,15 €	
İŞÇİLİK					
İşçilik	36	adamgün	25,00 €/adam	900,00 €	
TOPLAM		19.093,30 €			
Kaba inşaat metrekare maliyeti	201 m2	94,99 €			

1. ISORAST ürünlerinin teslim yeri İstanbul Avrupa yakasıdır.
2. ISORAST dışındaki malzeme bedelleri farklı bölgelerde farklı değerler alabilir.
3. Çıkarılan maliyet fikir verme amaçlıdır. Kesin maliyet statik hesaplarınızı yaptırmamızdan sonra hesaplanacaktır.
4. Fiyatlar EURO bazında olup, ödeme tarihinde TC Merkez Bankası döviz satış kuru gözönüne alınır.
5. ISORAST malzeme ödemesi nakit olarak %50 siparişte, %50 teslimatta olmak üzere iki parça halinde yapılır.
6. Neopor ürünlerde %15 fiyat farkı alınacaktır.
7. Malzemeler sipariştten sonra 20. günde teslim edilecektir.
8. İşçilik kalemine Isorast malzeme işçiliği (montaj+betonlama) haricindeki işçilikler dahil değildir.

# DETAYLI MALİYET TABLOSU

Tarih  
17.12.2012

Ürün Miktar Maliyet Tablosu	Proje Adı:	TIP-PROJE-BAVYERA	Hazırlayan
Fiyatlar Euro olarak çıkarılmıştır	Proje Sahibi:	AST YAPI ELMANLA	C.M.




ÜrünKod	Ürün Adı	Birim	Ağırlık/Ad	Zemin	1.Kat	Toplam	B.Fiyat(EU)	Tutar(EU)
3948-3622	Normal Duvar Taşı	m <sup>2</sup>	1.350			0,00	21,33 €	0,00 €
3714	Nor. Duvar Taşı Sonlandırıcı	adet		121,00	99,00	220,00	0,37 €	81,40 €
3801	Lento Taşı	mt	0,25	18,68	7,35	26,03	2,18 €	56,73 €
3730	Perde/Yangın D.Taşı Sonlandırıcı	adet	0,074	321,00	173,00	494,00	0,48 €	237,12 €
3800-15	Perde/Yangın D.Taşı 140 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> beton hacir	m <sup>2</sup>		145,70	74,85	220,55	26,26 €	5.791,59 €
3845-20	Perde/Yangın D.Taşı 202 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> beton hacir	m <sup>2</sup>				0,00	26,56 €	0,00 €
3742	11,75 cm Mantolama/bölme elemanı	m <sup>2</sup>		0,00	0,00	0,00	21,69 €	0,00 €
3802	Lento Taşı	m				0,00		
3803	Tavan Sınır Taşı	m		43,00	42,78	85,78	4,10 €	351,70 €
3804	Yuvarlak Dönüş Taşı 90" sağ/sol	adet		0,00	0,00	0,00		
3805	Dairesel Dönüş Taşı	adet				0,00		0,00 €
3806	Dairesel.D.Taşı Başlangıç sağ/sol	adet				0,00		
3723	Köşeli Cumba Taşı 135' sağ/sol	adet		0,00	0,00	0,00	5,20 €	0,00 €
3732	Yükseklik Dengeleme Taşı	m				0,00		
3867-3868	Isorast Yapısal Çelik Kirişi	mt	15	91,39	0,00	91,39	23,28 €	2.127,51 €
3872	Asmolen taşı	m <sup>2</sup>	0,93	67,69	0,00	67,69	29,37 €	1.988,20 €
3916	25 lik Panjur Yuvası	m				0,00		0,00 €
	**** Düz Basamak	m				0,00	26,00 €	0,00 €
	**** Döner Basamak	m				0,00		0,00 €
3877	Çatı Kiremit Altı Taşı	m <sup>2</sup>				0,00		0,00 €
	Strafor Testeresi	adet				0,00		0,00 €
	Isorast İskelesi	adet				0,00		0,00 €
	İskele Dübel	adet				0,00		0,00 €
						0,00		0,00 €

İnşaat Taban Alanı  
Radye Temel alanı

m<sup>2</sup> 102,00  
m<sup>2</sup> 107,10

10.634,25 €

## DUVAR METRAJİ

Proje adı		TİP-PROJE-BAVYERA				Proje Kodu	Hazırlayan		Tarih
Proje sistemi						IS-00-000	C.M.		17.12.2012
Eleman No	ÜRÜN KODU	Brüt Duvar				Eksilen			Net Duvar
		Adet	Uzunluk	Yükseklik	Alanı m <sup>2</sup>	Adet	Adı	Alanı m <sup>2</sup>	Alanı m <sup>2</sup>
			m	m					
A1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	11,40	2,75	31,35	1	P5	1,30	30,05
		0	0,00	0,00	0,00	3	P7	8,78	-8,78
A2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	4,10	2,75	11,28	1	K3	0,00	11,28
A3	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	11,40	2,75	31,35	1	P1	0,60	30,75
		0	0,00	0,00	0,00	1	P6	0,60	-0,60
		0	0,00	0,00	0,00	1	K2	2,25	-2,25
B1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,30	2,75	22,83	2	P4	2,50	20,33
B2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	10,10	2,75	27,78	1	K1	2,03	25,75
		0	0,00	0,00	0,00	1	İB2	5,40	-5,40
B3	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	10,10	2,75	27,78	1	K1	2,03	25,75
		0	0,00	0,00	0,00	1	İB1	2,25	-2,25
B4	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,30	2,75	22,83	1	P2	0,75	22,08
		0	0,00	0,00	0,00	1	P3	1,00	-1,00

	CİNSİ	Benzer adet	Genişlik	Yükseklik	Lento Boyu	Son Taş Adedi	Alan	Toplam Alan
	PENCERE & KAPI KENARI		cm	cm	m	ad	m2	m2
P1	PENCERE	1	80,00	75,00	0,93	6,00	0,60	0,60
P2	PENCERE	1	100,00	75,00	1,13	6,00	0,75	0,75
P3	PENCERE	1	100,00	100,00	1,13	8,00	1,00	1,00
P4	PENCERE	2	100,00	125,00	2,25	20,00	1,25	2,50
P5	PENCERE	1	130,00	100,00	1,43	8,00	1,30	1,30
P6	PENCERE	1	60,00	100,00	0,73	8,00	0,60	0,60
P7	PENCERE	3	130,00	225,00	4,28	54,00	2,93	8,78
K1	KAPI	2	90,00	225,00	2,05	36,00	2,03	4,05
K2	KAPI	1	100,00	225,00	1,13	18,00	2,25	2,25
K3	KAPI	150	225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
İB1	İÇ BOŞLUK	1	100,00	225,00	1,13	18,00	2,25	2,25
İB2	İÇ BOŞLUK	1	240,00	225,00	2,53	18,00	5,40	5,40
	<b>Toplam</b>				<b>18,68</b>	<b>200,00</b>	<b>20,35</b>	<b>29,48</b>


**3800 - 25lik Yangın Duvarı 145,70 m2**

ÇELİK KİRİŞ METRAJİ					
	CİNSİ	Benzer	Boy (m)	Adet	Toplam
1	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	8,05	5	40,25
2	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	9,82	4	39,29
3	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	5,92	2	11,85
4	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
5	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
6	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
7	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
8	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
	<b>Toplam Çelik Kiriş</b>				<b>91,39</b>

	MERDİVEN BASAMAKLARI	Benzer	Genişlik	Adet	Toplam
	<b>Toplam Isorast Merdiveni</b>				<b>0,00</b>

**KAT DÖŞEME ALANI 102,00 m<sup>2</sup>**

## DUVAR METRAJİ

Proje adı		TİP-PROJE-BAVYERA				Proje Kodu	Hazırlayan		Tarih
Proje sistemi						IS-00-000	C.M.		17.12.2012
Eleman No	ÜRÜN KODU	Brüt Duvar				Eksilen			Net Duvar
		Adet	Uzunluk	Yükseklik	Alanı m <sup>2</sup>	Adet	Adı	Alanı m <sup>2</sup>	Alanı m <sup>2</sup>
			m	m					
A1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	3,55	1,75	6,21			0	6,21
A2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	4,10	2,32	9,51	2	P7	5,85	3,66
A3	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	3,65	1,75	6,39			0	6,39
A4	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	11,30	2,32	26,22			0	26,22
B1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,00	2,32	18,56	2	P4	2,50	16,06
B2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,00	2,32	18,56	1	P3	1,00	17,56
		0	0,00	0,00	0,00	1	P4	1,25	-1,25

	CİNSİ	Benzer adet	Genişlik	Yükseklik	Lento Boyu	Son Taş Adedi	Alan	Toplam Alan
	PENCERE & KAPI KENARI		cm	cm	m	ad	m2	m2
P1	PENCERE	0	80,00	75,00	0,00	0,00	0,60	0,00
P2	PENCERE	0	100,00	75,00	0,00	0,00	0,75	0,00
P3	PENCERE	1	100,00	100,00	1,13	8,00	1,00	1,00
P4	PENCERE	3	100,00	125,00	3,38	30,00	1,25	3,75
P5	PENCERE	0	130,00	100,00	0,00	0,00	1,30	0,00
P6	PENCERE	0	60,00	100,00	0,00	0,00	0,60	0,00
P7	PENCERE	2	130,00	225,00	2,85	36,00	2,93	5,85
K1	KAPI	0	90,00	225,00	0,00	0,00	2,03	0,00
K2	KAPI	0	100,00	225,00	0,00	0,00	2,25	0,00
K3	KAPI	0	225,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
İB1	İÇ BOŞLUK	0	100,00	225,00	0,00	0,00	2,25	0,00
İB2	İÇ BOŞLUK	0	240,00	225,00	0,00	0,00	5,40	0,00
	<b>Toplam</b>				<b>7,35</b>	<b>74,00</b>	<b>20,35</b>	<b>10,60</b>

<b>3800 - 25lik Yangın Duvarı</b>	<b>74,85</b>	<b>m2</b>
-----------------------------------	--------------	-----------

ÇELİK KİRİŞ METRAJİ					
	CİNSİ	Benzer	Boy (m)	Adet	Toplam
1	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
2	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
3	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
4	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
5	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
6	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
7	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
8	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
	<b>Toplam Çelik Kiriş</b>				<b>0,00</b>

MERDİVEN BASAMAKLARI				
	Benzer	Genişlik	Adet	Toplam
<b>Toplam Isorast Merdiveni</b>				<b>0,00</b>

**KAT DÖŞEME ALANI**                      98,84      m<sup>2</sup>