



30.05.2010

MALİYET ANALİZİ

PROJENİN							
ADI	FANTAZİ						
SAHİBİ	ISORAST YAPI ELEMANLARI						
KODU							
ADRESİ	İSTANBUL						
				Miktar	Birim	Birim Fiyat	Toplam
ISORAST MALZEME BEDELİ				-	-	-	10.465,12 €
ISORAST DIŞINDAKİ MALZEME TAHMİNİ BEDELİ							
	Beton	40,32	m3	40,91 €/m3	1.649,26 €		
	Demir	1.765,32	kg	0,41 €/kg	722,18 €		
	Radye Temel Beton	43,14	m3	40,91 €/m3	1.764,88 €		
	Radye Temel Demiri	2.396,75	kg	0,41 €/kg	980,49 €		
	Çatı (%33 Eğim)	134,00	m2	42,00 €/m2	5.628,00 €		
	Poliüretan Köpük	50,00	adet	4,09 €/ad	204,55 €		
İŞÇİLİK							
	İşçilik	69	adamgün	25,00 €/adam	1.725,00 €		
TOPLAM						23.139,47 €	
Kaba inşaat metrekare maliyeti				209 m2			110,86 €/m2

1. ISORAST ürünlerinin teslim yeri İstanbul Avrupa yakasıdır.
2. ISORAST dışındaki malzeme bedelleri İstanbul dışında farklılık gösterebilir.
3. Fiyatlar EURO bazında olup, ödeme tarihinde TC Merkez Bankası döviz satış kuru gözönüne alınacaktır.
4. Ödeme nakit olarak %50 siparişte, %50 teslimatta olmak üzere iki parça halinde yapılacaktır.
5. Teslimat siparişi takip eden 30.günde yapılacaktır.
6. Fiyatlara KDV Dahil Değildir.
7. Maliyet analizleri fikir verme amaçlı olup, net maliyet statik hesaplar yapıldıktan sonra belirlenecektir.

Tarih
30.05.2010

Ürün Miktar Maliyet Tablosu
Fiyatlar Euro olarak çıkarılmıştır

Proje Adı: FANTAZI Hazırlayan
Proje Sahibi: Isorast Yapı Elemanları A.Ş.



ÜrünKod	Ürün Adı	Birim	Ağırlık/Ad	Bodrum2	Bodrum1	Zemin	Kat1	Kat2	Çatı	Toplam	B.Fiyat(EU)	Tutar(EU)
3948-3622	Normal Duvar Taşı	m ²	1.350							0	18,31 €	0,00 €
3714	Nor. Duvar Taşı Sonlandırıcı	adet				127	77			204	0,43 €	87,72 €
3801	Lento Taşı	mt	0,25			15	7			22	1,22 €	26,66 €
3730	Perde/Yangın D.Taşı Sonlandırıcı	adet	0,074			240	106			346	0,37 €	128,02 €
3800-15	Perde/Yangın D.Taşı 140 dm ³ /m ² beton hacimli	m ²				120	96			216	25,42 €	5.490,72 €
3845-20	Perde/Yangın D.Taşı 202 dm ³ /m ² beton hacimli	m ²								0	26,60 €	0,00 €
3802	Lento Taşı	m								0		
3803	Tavan Sınır Taşı	m				39				39	5,76 €	225,22 €
3804	Yuvarlak Dönüş Taşı 90" sağ/sol	adet								0		
3805	Dairesel Dönüş Taşı	adet								0	47,30 €	0,00 €
3806	Dairesel.D.Taşı Başlagıç sağ/sol	adet								0		
3723	Köşeli Cumba Taşı 135' sağ/sol	adet								0	4,60 €	0,00 €
3732	Yükseklik Dengeleme Taşı	m								0		
3867-3868	Isorast Yapısal Çelik Kirişi	mt	15			92				92	23,70 €	2.182,77 €
3872	Asmolen taşı	m ²	0,93			69				69	24,48 €	1.694,02 €
3916	25 lik Panjur Yuvası	m								0		0,00 €
	**** Düz Basamak	m				9				9	30,00 €	270,00 €
	**** Döner Basamak	m				8				8	45,00 €	360,00 €
3877	Çatı Kiremit Altı Taşı	m ²								0		0,00 €
	Strafor Testeresi	adet								0		0,00 €
	Isorast Iskelesi	adet								0	138,00 €	0,00 €
	Iskele Dübel	adet								0	7,50 €	0,00 €
										0		0,00 €

İnşaat Taban Alanı
Radye Temel alanı

m² 86,75
m² 95,87

10.465,12 €