



TEKLİF

ALTERNATİF 1 - Isorast Asmolen Çatı (Betonarme)

PROJENİN		TARİH	28.12.2012		
ADI	TİP-PROJE-HOŞSEDA				
SAHİBİ	İSORAST YAPI ELEMANLARI A.Ş.				
KODU	IS-12-000				
ADRESİ	BAHÇE ŞEHİR				
ISORAST MALZEME BEDELİ		16.563,34 €			
ISORAST DIŞINDAKİ MALZEME TAHMİNİ BEDELİ					
	Miktar	Birim	Birim Fiyat	Toplam	
Beton	70,14	m3	46,22 €/m3	3.241,97 €	
Demir	3.037,72	kg	0,66 €/kg	1.991,11 €	
Radye Temel Beton (Radye Temel 45cm)	32,92	m3	46,22 €/m3	1.521,47 €	
Radye Temel Demiri (Radye Temel 45cm)	1.828,84	kg	0,66 €/kg	1.198,73 €	
Çatı	0,00	m2	42,00 €/m2	- €	
Poliüretan Köpük	100,00	adet	3,78 €/ad	378,15 €	
İŞÇİLİK					
İşçilik	58	adamgün	25,00 €/adam	1.450,00 €	
TOPLAM		26.344,77 €			
Kaba inşaat metrekare maliyeti	210 m2		125,45 €		

1. ISORAST ürünlerinin teslim yeri İstanbul Avrupa yakasıdır.
2. ISORAST dışındaki malzeme bedelleri farklı bölgelerde farklı değerler alabilir.
3. Çıkarılan maliyet fikir verme amaçlıdır. Kesin maliyet statik hesaplarınızı yaptırmamızdan sonra hesaplanacaktır.
4. Fiyatlar EURO bazında olup, ödeme tarihinde TC Merkez Bankası döviz satış kuru gözönüne alınır.
5. ISORAST malzeme ödemesi nakit olarak %50 siparişte, %50 teslimatta olmak üzere iki parça halinde yapılır.
6. Neopor ürünlerde %15 fiyat farkı alınacaktır.
7. Malzemeler sipariştten sonra 20. günde teslim edilecektir.
8. İşçilik kalemine Isorast malzeme işçiliği (montaj+betonlama) haricindeki işçilikler dahil değildir.

DETAYLI MALİYET TABLOSU

Tarih
28.12.2012

Ürün Miktar Maliyet Tablosu	Proje Adı:	TIP-PROJE-HOŞSEDA	Hazırlayan
Fiyatlar Euro olarak çıkarılmıştır	Proje Sahibi:	AST YAPI ELMANLA	C.M.




ÜrünKod	Ürün Adı	Birim	Ağırlık/Ad	Bodrum	Zemin	1.Kat	Toplam	B.Fiyat(EU)	Tutar(EU)
3948-3622	Normal Duvar Taşı	m ²	1.350				0,00	21,33 €	0,00 €
3714	Nor. Duvar Taşı Sonlandırıcı	adet		95,20	95,20	103,04	293,44	0,37 €	108,57 €
3801	Lento Taşı	mt	0,25	8,23	13,05	5,75	27,03	2,18 €	58,91 €
3730	Perde/Yangın D.Taşı Sonlandırıcı	adet	0,074	189,20	261,20	183,04	633,44	0,48 €	304,05 €
3800-15	Perde/Yangın D.Taşı 140 dm ³ /m ² beton hacir	m ²		120,03	117,03	141,65	378,71	26,26 €	9.944,91 €
3845-20	Perde/Yangın D.Taşı 202 dm ³ /m ² beton hacir	m ²					0,00	26,56 €	0,00 €
3742	11,75 cm Mantolama/bölme elemanı	m ²		0,00			0,00	21,69 €	0,00 €
3802	Lento Taşı	m					0,00		
3803	Tavan Sınır Taşı	m		35,90	35,90	35,90	107,70	4,01 €	431,88 €
3804	Yuvarlak Dönüş Taşı 90" sağ/sol	adet		0,00			0,00	6,00 €	
3805	Dairesel Dönüş Taşı	adet					0,00		0,00 €
3806	Dairesel.D.Taşı Başlangıç sağ/sol	adet					0,00		
3723	Köşeli Cumba Taşı 135' sağ/sol	adet		0,00			0,00	5,20 €	0,00 €
3732	Yükseklik Dengeleme Taşı	m					0,00		
3867-3868	Isorast Yapısal Çelik Kirişi	mt	15	76,10	50,80		126,90	23,28 €	2.954,23 €
3872	Asmolen taşı	m ²	0,93	56,37	37,63		94,00	29,37 €	2.760,78 €
3916	25 lik Panjur Yuvası	m					0,00		0,00 €
3857	**** Düz Basamak	m					0,00	26,00 €	0,00 €
3859	**** Döner Basamak	m					0,00	45,00 €	0,00 €
3877	Çatı Kiremit Altı Taşı	m ²					0,00		0,00 €
	Strafor Testeresi	adet					0,00		0,00 €
3957	Isorast İskelesi	adet					0,00	133,91 €	0,00 €
3900	İskele Dübel	adet					0,00		0,00 €
							0,00		0,00 €

İnşaat Taban Alanı
Radye Temel alanı

m² 69,67
m² 73,15

16.563,34 €

DUVAR METRAJİ

Proje adı		TİP-PROJE-HOŞSEDA				Proje Kodu	Hazırlayan		Tarih
Proje sistemi						IS-12-000	C.M.		28.12.2012
Eleman No	ÜRÜN KODU	Brüt Duvar				Eksilen			Net Duvar
		Adet	Uzunluk	Yükseklik	Alanı m ²	Adet	Adı	Alanı m ²	Alanı m ²
			m	m					
A1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	2,80	25,76	2	P4	4,05	21,71
		0	0,00	0,00	0,00	1	P5	4,05	-4,05
A2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	2,80	25,76	1	K3	3,04	22,72
A3	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	2,55	2,80	7,14			0	7,14
A4	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	2,80	25,76	1	P1	0,56	25,20
B1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,75	2,80	24,50			0	24,50
B2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,75	2,80	24,50	1	P1	0,56	23,94
		0	0,00	0,00	0,00	1	P3	1,13	-1,13

	CİNSİ	Benzer adet	Genişlik	Yükseklik	Lento Boyu	Son Taş Adedi	Alan	Toplam Alan
	PENCERE & KAPI KENARI		cm	cm	m	ad	m2	m2
P1	PENCERE	2	75,00	75,00	1,75	12,00	0,56	1,13
P2	PENCERE	0	75,00	100,00	0,00	0,00	0,75	0,00
P3	PENCERE	1	90,00	125,00	1,03	10,00	1,13	1,13
P4	PENCERE	2	90,00	225,00	2,05	36,00	2,03	4,05
P5	PENCERE	1	180,00	225,00	1,93	18,00	4,05	4,05
K1	KAPI	0	80,00	225,00	0,00	0,00	1,80	0,00
K2	KAPI	0	90,00	225,00	0,00	0,00	2,03	0,00
K3	KAPI	1	135,00	225,00	1,48	18,00	3,04	3,04
K4	KAPI	0	100,00	225,00	0,00	0,00	2,25	0,00
	Toplam				8,23	94,00	17,63	13,39


3800 - 25lik Yangın Duvarı	120,03	m2
-----------------------------------	---------------	-----------

ÇELİK KİRİŞ METRAJİ					
	CİNSİ	Benzer	Boy (m)	Adet	Toplam
1	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	1,55	2	3,10
2	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	8,85	3	26,55
3	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	7,35	5	36,75
4	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	4,85	2	9,70
5	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
6	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
7	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
8	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
9	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
	Toplam Çelik Kiriş				76,10

MERDİVEN BASAMAKLARI				
	Benzer	Genişlik	Adet	Toplam
				0,00
	Toplam Isorast Merdiveni			0,00

KAT DÖŞEME ALANI 69,67 m²

DUVAR METRAJİ

Proje adı		TİP-PROJE-HOŞSEDA				Proje Kodu	Hazırlayan		Tarih
Proje sistemi						IS-12-000	C.M.		28.12.2012
Eleman No	ÜRÜN KODU	Brüt Duvar				Eksilen			Net Duvar
		Adet	Uzunluk	Yükseklik	Alanı m ²	Adet	Adı	Alanı m ²	Alanı m ²
			m	m					
A1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	2,80	25,76	2	P4	4,05	21,71
		0	0,00	0,00	0,00	1	P5	4,05	-4,05
A2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	2,80	25,76	1	K3	3,04	22,72
A3	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	2,55	2,80	7,14			0	7,14
A4	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	7,90	2,80	22,12	1	P1	0,56	21,56
		0	0,00	0,00	0,00	1	K4	2,25	-2,25
		0	0,00	0,00	0,00	1	K1	1,80	-1,80
		0	0,00	0,00	0,00	2	P2	1,50	-1,50
B1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,75	2,80	24,50			0	24,50
B2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	4,25	2,80	11,90	1	K2	2,03	9,88
B3	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	2,75	2,80	7,70	1	P2	0,75	6,95
B4	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	4,75	2,80	13,30	1	P3	1,13	12,18

	CİNSİ	Benzer adet	Genişlik	Yükseklik	Lento Boyu	Son Taş Adedi	Alan	Toplam Alan
	PENCERE & KAPI KENARI		cm	cm	m	ad	m2	m2
P1	PENCERE	1	75,00	75,00	0,88	6,00	0,56	0,56
P2	PENCERE	3	75,00	100,00	2,63	24,00	0,75	2,25
P3	PENCERE	1	90,00	125,00	1,03	10,00	1,13	1,13
P4	PENCERE	2	90,00	225,00	2,05	36,00	2,03	4,05
P5	PENCERE	1	180,00	225,00	1,93	18,00	4,05	4,05
K1	KAPI	1	80,00	225,00	0,93	18,00	1,80	1,80
K2	KAPI	1	90,00	225,00	1,03	18,00	2,03	2,03
K3	KAPI	1	135,00	225,00	1,48	18,00	3,04	3,04
K4	KAPI	1	100,00	225,00	1,13	18,00	2,25	2,25
	Toplam				13,05	166,00	17,63	21,15


3800 - 25lik Yangın Duvarı 117,03 m2

ÇELİK KİRİŞ METRAJİ					
	CİNSİ	Benzer	Boy (m)	Adet	Toplam
1	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	1,55	3	4,65
2	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	2,25	1	2,25
3	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	3,65	2	7,30
4	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	7,35	3	22,05
5	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	1	4,85	3	14,55
6	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
7	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
8	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
9	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
	Toplam Çelik Kiriş	0	0,00	0	50,80

MERDİVEN BASAMAKLARI				
	Benzer	Genişlik	Adet	Toplam
				0,00

KAT DÖŞEME ALANI 69,67 m²

DUVAR METRAJİ

Proje adı		TİP-PROJE-HOŞSEDA				Proje Kodu	Hazırlayan		Tarih
Proje sistemi						IS-12-000	C.M.		28.12.2012
Eleman No	ÜRÜN KODU	Brüt Duvar				Eksilen			Net Duvar
		Adet	Uzunluk	Yükseklik	Alanı m ²	Adet	Adı	Alanı m ²	Alanı m ²
			m	m					Açıklamalar
A1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	3,22	29,62	2	P4	4,05	25,57
A2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	3,22	29,62	1	K1	1,80	27,82
A3	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	9,20	3,22	29,62	1	P2	0,75	28,87
B1	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,75	3,50	30,63			0	30,63
B2	3845 - 25lik Isorast Duvarı	1	8,75	3,50	30,63	1	P2	0,75	29,88
		0	0,00	0,00	0,00	1	P3	1,13	-1,13

	CİNSİ	Benzer adet	Genişlik	Yükseklik	Lento Boyu	Son Taş Adedi	Alan	Toplam Alan
	PENCERE & KAPI KENARI		cm	cm	m	ad	m2	m2
P1	PENCERE	0	75,00	75,00	0,00	0,00	0,56	0,00
P2	PENCERE	2	75,00	100,00	1,75	16,00	0,75	1,50
P3	PENCERE	1	90,00	125,00	1,03	10,00	1,13	1,13
P4	PENCERE	2	90,00	225,00	2,05	36,00	2,03	4,05
P5	PENCERE	0	180,00	225,00	0,00	0,00	4,05	0,00
K1	KAPI	1	80,00	225,00	0,93	18,00	1,80	1,80
K2	KAPI	0	90,00	225,00	0,00	0,00	2,03	0,00
K3	KAPI	0	135,00	225,00	0,00	0,00	3,04	0,00
K4	KAPI	0	100,00	225,00	0,00	0,00	2,25	0,00
	Toplam				5,75	80,00	17,63	8,48

3800 - 25lik Yangın Duvarı	141,65	m2
-----------------------------------	---------------	-----------

ÇELİK KİRİŞ METRAJİ					
	CİNSİ	Benzer	Boy (m)	Adet	Toplam
1	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
2	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
3	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
4	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
5	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
6	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
7	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
8	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
9	St-37 t =2.5 mm çelik kiriş	0	0,00	0	0,00
	Toplam Çelik Kiriş	0	0,00	0	0,00

MERDİVEN BASAMAKLARI				
	Benzer	Genişlik	Adet	Toplam
	Toplam Isorast Merdiveni			0,00

KAT DÖŞEME ALANI 69,67 m²