

PROJENİN		TARİH			25.03.2013	
ADI	LEBLEBİ 56 m2					
SAHİBİ	METE İPEKÇİ					
KODU	IS-13-004					
ADRESİ	-					
ISORAST MALZEME BEDELİ		6.948,14 €				
İSKONTO	0%	- €				
İSKONTOLU ISORAST MALZEME BEDELİ		6.948,14 €				
ISORAST DIŞINDAKİ MALZEME TAHMİNİ BEDELİ						
		Miktar	Birim	Birim Fiyat	Toplam	
	Beton	18,20	m3	47,41 €/m3	862,74 €	
	Demir	710,81	kg	0,67 €/kg	477,96 €	
	Radye Temel Betonu (Radye Temel 30cm)	37,80	m3	47,41 €/m3	1.792,24 €	
	Radye Temel Demiri (Radye Temel 30cm)	3.150,00	kg	0,67 €/kg	2.118,10 €	
	Çatı	0,00	m2	42,00 €/m2	- €	
	Poliüretan Köpük	50,00	adet	3,88 €/ad	193,97 €	
	İnce işler	1,00	set	5.704,56 €/ad	5.704,56 €	
İŞÇİLİK						
	İşçilik -Isorast Duvar/Tabliye	20	adamgün	60,00 €/adam	1.200,00 €	
TOPLAM		19.297,70 €				
Kaba inşaat metrekare maliyeti		56 m2			344,60 €	

1. ISORAST ürünlerinin teslim yeri İstanbul Avrupa yakasıdır.
2. ISORAST dışındaki malzeme bedelleri farklı bölgelerde farklı değerler alabilir.
3. Çıkarılan maliyet fikir verme amaçlıdır. Kesin maliyet statik hesaplarınızı yaptırdıktan sonra hesaplanacaktır.
4. Fiyatlar EURO bazında olup, ödeme tarihinde TC Merkez Bankası döviz satış kuru gözönüne alınır.
5. ISORAST malzeme ödemesi nakit olarak %50 siparişte, %50 teslimatta olmak üzere iki parça halinde yapılır.
6. Neopor ürünlerde %15 fiyat farkı alınacaktır.
7. Malzemeler siparişten sonra 20. günde teslim edilecektir.
8. İşçilik kalemine Isorast malzeme işçiliği (montaj+betonlama) haricindeki işçilikler dahil değildir.
9. Fiyatlara KDV Dahil Değildir.

DETAYLI MALİYET TABLOSU

Tarih
25.03.2013

Ürün Miktar Maliyet Tablosu	Proje Adı:	LEBLEBİ 56 m2	Hazırlayan
Fiyatlar Euro olarak çıkarılmıştır	Proje Sahibi:	METE İPEKÇİ	C.M.



ÜrünKod	Ürün Adı	Birim	Ağırlık/Ad	Zemin					Toplam	B.Fiyat(EU)	Tutar(EU)
3948-3622	Normal Duvar Taşı	m ²	1.350	77,85					77,85	21,33 €	1.660,54 €
3714	Nor. Duvar Taşı Sonlandırıcı	adet		44,00					44,00	0,37 €	16,28 €
3801	Lento Taşı	mt	0,25	13,38					13,38	2,18 €	29,16 €
3730	Perde/Yangın D.Taşı Sonlandırıcı	adet	0,074	192,00					192,00	0,48 €	92,16 €
3800-15	Perde/Yangın D.Taşı 140 dm ³ /m ² beton hacim	m ²							0,00	26,26 €	0,00 €
3845-20	Perde/Yangın D.Taşı 202 dm ³ /m ² beton hacim	m ²							0,00	26,56 €	0,00 €
3742	11,75 cm Mantolama/bölme elemanı	m ²		61,54					61,54	21,69 €	1.334,75 €
3802	Lento Taşı	m							0,00		
3803	Tavan Sınır Taşı	m		35,00					35,00	4,01 €	140,35 €
3804	Yuvarlak Dönüş Taşı 90" sağ/sol	adet							0,00		
3805	Dairesel Dönüş Taşı	adet							0,00		0,00 €
3806	Dairesel.D.Taşı Başlangıç sağ/sol	adet							0,00		
3723	Köşeli Cumba Taşı 135' sağ/sol	adet							0,00		0,00 €
3732	Yükseklik Dengeleme Taşı	m							0,00		
3867-3868	Isorast Yapısal Çelik Kirişi	mt	15	81,60					81,60	23,28 €	1.899,65 €
3872	Asmolen taşı	m ²	0,93	60,44					60,44	29,37 €	1.775,25 €
3916	25 lik Panjur Yuvası	m							0,00		0,00 €
	**** Düz Basamak	m							0,00		0,00 €
	**** Döner Basamak	m							0,00		0,00 €
3877	Çatı Kiremit Altı Taşı	m ²							0,00		0,00 €
	Strafor Testeresi	adet							0,00		0,00 €
	Isorast İskelesi	adet							0,00		0,00 €
	İskele Dübel	adet							0,00		0,00 €
									0,00		0,00 €

İnşaat Taban Alanı m² 120,00
Radye Temel alanı m² 126,00

6.948,14 €

İNCE İŞLER MALİYET TABLOSU

Tarih
25.03.2013


Ürün Miktar Maliyet Tablosu	Proje Adı:	LEBLEBİ 56 m2	Hazırlayan
Fiyatlar Euro olarak çıkarılmıştır	Proje Sahibi:	METE İPEKÇİ	C.M.



ÜrünKod	Ürün Adı	Birim	Ağırlık/Ad	Zemin					Toplam	B.Fiyat(EU)	Tutar(EU)
Diğer 1	Sıva										
	İç sıva	m2		140,00					140,00	5,00 €	700,00 €
	Dış sıva	m2		140,00					140,00	7,00 €	980,00 €
	Tavan sıvası	m2		56,00					56,00	5,00 €	280,00 €
Diğer 2	Boya	m2		280,00					280,00	4,00 €	1.120,00 €
Diğer 3	Kapı										
	90x200 iç kapı - ahşap	ad		5,00					5,00	60,00 €	300,00 €
	100x200 dış kapı - çelik kapı	ad		1,00					1,00	200,00 €	200,00 €
Diğer 4	Pencere										
	PVC 4+12+4 - 150x150	ad		5,00					5,00	100,00 €	500,00 €
	PVC 4+12+4 - 50x50	ad		1,00					1,00	40,00 €	40,00 €
Diğer 5	Yer kaplaması - seramik (banyo-mutfak)	m2		10,00					10,00	12,00 €	120,00 €
Diğer 6	Yer kaplaması - laminat parke (odalar)	m2		46,00					46,00	7,00 €	322,00 €
Diğer 7	Vitrifiye armatür (banyo)	set		1,00					1,00	220,00 €	220,00 €
	Vitrifiye armatür (mutfak)	set		1,00					1,00	100,00 €	100,00 €
Diğer 8	Elektrik tesisatı	set		1,00					1,00	150,00 €	150,00 €
Diğer 9	Mekanik tesisat	set		1,00					1,00	250,00 €	250,00 €
Diğer 10	İşçi konaklama, sigorta, genel gider	%		8,00							422,56 €

5.704,56 €

DUVAR METRAJİ

Proje adı		LEBLEBİ 56 m2				Proje Kodu	Hazırlayan	Tarih	
Proje sistemi						IS-13-004	C.M.	25.03.2013	
Eleman No	Brüt Duvar					Eksilen			Net Duvar
	ÜRÜN KODU	Adet	Uzunluk	Yükseklik	Alanı m ²	Adet	Adı	Alanı m ²	Alanı m ²
A1	3948 - Isorast Duvar Taşı	2	6,80	2,75	37,40	4	W1	9,00	28,40
	3948 - Isorast Duvar Taşı				0,00	1	W2	0,25	-0,25
B1	3948 - Isorast Duvar Taşı	2	9,40	2,75	51,70	1	D2	2,00	49,70
	3742 - Isorast Bölme Duvarı	1	25,65	2,75	70,54	5	D1	9,00	61,54
					0,00			0	0,00
					0,00			0	0,00

	CİNSİ	Benzer adet	Genişlik	Yükseklik	Lento Boyu	Son Taş Adedi	Alan	Toplam Alan
	PENCERE & KAPI KENARI		cm	cm	m	ad	m2	m2
W1	Pencere 1	4	150,00	150,00	6,50	48,00	2,25	9,00
W2	Pencere 2	1	50,00	50,00	0,63	4,00	0,25	0,25
D1	Kapı 1	5	90,00	200,00	5,13	80,00	1,80	9,00
D2	Kapı 2	1	100,00	200,00	1,13	16,00	2,00	2,00
	Toplam				13,38	148,00	6,30	20,25

ÜRÜN KODU	Total
3948 - Isorast Duvar Taşı	77,85
3742 - Isorast Bölme Duvarı	61,54
Grand Total	139,39

ÇELİK KİRİŞ METRAJİ					
	CİNSİ	Benzer	Boy (m)	Adet	Toplam
1	St-37 2,5mm Çelik Kiriş	1	6,80	12	81,60
	Toplam Çelik Kiriş				81,60

	MERDİVEN BASAMAKLARI	Benzer	Genişlik	Adet	Toplam
	Toplam Isorast Merdiveni				0,00

KAT DÖŞEME ALANI 56,00 m²